

Rozseč.

- Dešťové vody je třeba pro zachování odtokových poměrů v maximální možné míře zdržovat na pozemku a vsakovat.

- *Vodní toky*
 - Návrh bude řešit problematiku potoka Halda, který prochází řešeným územím. Upozorní na případnou nutnost zpracování odborných studií s vazbou na protipovodňová opatření. Stanoví ochranná pásma dle platné legislativy.
- *Zásobování elektrickou energií*
 - budou respektovány stávající koridory tras VN a VVN,
 - navrhnout koncepci zásobování zastavitelných ploch el. energií a zpracovat výkonovou bilanci,
 - provést rozšíření sítě do lokalit navržené zástavby v obci,
- *Zásobování plynem*
 - Obec je zásobována zemním plynem z VTL regulační stanice (dále RS) osazené v obci Vlkov, která zásobuje zemním plynem obce Vlkov, Osová, Ondroušky, Březí, Březské, Rozseč, Borovník, Níhov . Z RS je přiveden do obce STL přivaděč. V obci jsou rozvedeny STL plynovodní rozvody k jednotlivým odběrným místům.
 - VTL RS, STL přivaděč a stávající STL rozvody v obci mají dostatečnou výkonovou rezervu pro připojení návrhových ploch
- *Veřejná komunikační síť*
 - Základní telekomunikační síť bude zachována.
 - Řešeným územím neprochází trasy dálkových optických kabelů.
 - Telefonní síť v obci je kabelizována vč. dostatečné rezervy pro další připojení.
 - Na území obce nejsou zařízení mobilních operátorů.
 - Stanovit regulativy pro případná nová zařízení mobilních operátorů.
- *Nakládání s odpady*
 - Odpady v obci jsou řešeny v jednotlivých domácnostech popelnicemi, jejich odvoz je zajišťován odbornou firmou.
 - Nebudou navrhovány plochy pro nové skládky komunálního odpadu.
 - Bude respektován stávající systém nakládání s odpady, tj. svozem na určenou lokalitu mimo řešené území.

Pro nové zastavitelné plochy, které budou vyžadovat vybudování dopravní nebo technické infrastruktury, budou vyznačeny koridory dopravní a technické infrastruktury od bodů napojení. Inženýrské sítě proto budou graficky znázorněny včetně uličních sítí. Zastavitelná plocha nebude graficky podrobněji řešena, pokud nebude tímto řešením potřeba vyjádřit určitý urbanistický záměr nebo vymezit veřejně prospěšnou stavbu. Pro možnost posouzení kapacity technické infrastruktury bude u zastavitelných ploch uvažováno s velikostí pozemku 1000 m² na 1 rodinný dům (3,6 osoby/1 rodinný dům).

Občanské vybavení

S ohledem na velikost sídla a jeho vztahu k okolí je dostačující a je soustředěno v těžišti zástavby. Vyšší občanská vybavenost je zejména v Tišnově, Velké Bíteši, Brně.

- **Školství**

Mateřská škola je ve Vidoníně, Březí, základní škola je ve Žďarci, Osově Bítýšce a Velké Bíteši. Střední a odborné školy jsou ve Velké Bíteši a Brně.