

V případě potřeby ÚP vymezí architektonicky nebo urbanisticky významné stavby, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.

Celé území obce je územím s archeologickými nálezy.

g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace

- Jako veřejně prospěšné stavby budou územním plánem vymezeny pozemky, stavby a zařízení pro veřejnou infrastrukturu určené k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, a to dopravní infrastruktura, technická infrastruktura, občanské vybavení a veřejná prostranství.
- Jako veřejně prospěšná opatření budou ÚP vymezena opatření nestavební povahy sloužící ke snížení ohrožení území a k rozvoji nebo ochraně přírodního, kulturního a archeologického dědictví, především za účelem snížení ohrožení území povodněmi a jinými přírodními katastrofami, zvyšování retenčních schopností území, založení prvků územního systému ekologické stability.
- Asanační zásahy se nepředpokládají. Budou navrhovány pouze v nezbytném rozsahu a budou řádně zdůvodněny.

h) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

V územním plánu budou respektovány principy ochrany životního prostředí a ochrany přírody a krajiny vyplývající z příslušných legislativních předpisů. Prvořadým úkolem ÚP bude zajistit optimální životní prostředí pro obyvatele. Koncepce rozvoje obce bude řešena tak, aby zdroje narušování životního prostředí byly pokud možno eliminovány, případně limitovány.

Ovzduší

Zdrojem znečištění ovzduší může být doprava po stávajících silnicích. Se silniční dopravou souvisí i druhotná prašnost z vozovek, znečištěných zejména nákladními automobily a zemědělskými stroji. Jiné zdroje znečištění nejsou.

Voda

Kvalita vod je snižována zejména vlivem smyvu půdních částic a průsaků chemických látek z pozemků orné půdy, nečištěnými komunálními odpadními vodami a průsakem z bývalých či nepovolených skládek.

Úkolem územního plánu je řešit opatření zabráňující znečišťování vod a podporující samočisticí schopnost vodních toků.

Půda

Vzhledem k malému zalesnění není půdní pokryv katastru dostatečně chráněn před negativními účinky. Hlavním zdrojem ohrožení kvality půd v území je půdní smyv, plochy takto ohrožené je nutno opatřit protierozními opatřeními.

Skládky a devastované plochy

V území se nenacházejí žádné ani nepovolené skládky. Žádné pozemky v obci nejsou využívány ke skládce inertního odpadu.

Nevyplýne požadavek regulovat způsob využití jinak devastovaných ploch.

Hluk

Zdrojem hluku v obci je silniční doprava na silnicích III. tř. Nová zástavba bude realizována při respektování ochrany proti hluku.